

Biblioteka „Uspeh”

87



DRUGA ŠANSA

ZA TVOJ NOVAC, TVOJ ŽIVOT I NAŠ SVET

Robert Kiosaki

Finesa

Beograd, 2018.

Naslov originala

Second Chance

For Your Money, Your Life and Our World

Robert T. Kiyosaki

Copyright © Finesa

Copyright c 2015. Robert K. Kiyosaki

This edition published by arrangement with Rich Dad Operating Company, LLC.

Ovo izdanje je objavljeno u skladu sa Ugovorom

sa Rich Dad Operating Company, LLC.

Izdavač

Finesa d.o.o. Beograd, Kralja Milutina 46

tel: +381112645122; +381646454856

www.finesa.edu.rs

Za izdavača

Lidija Maričić

Glavni urednik

Lidija Maričić

Prevod

Marko Aleksić i Bojan Đorđević

Agencija za prevodenje „Prevedi“

Lektura i korektura

Zdravka Popović

Grafička priprema

iLearn d.o.o.

Dizajn korica

Jelena Karović

Štampa

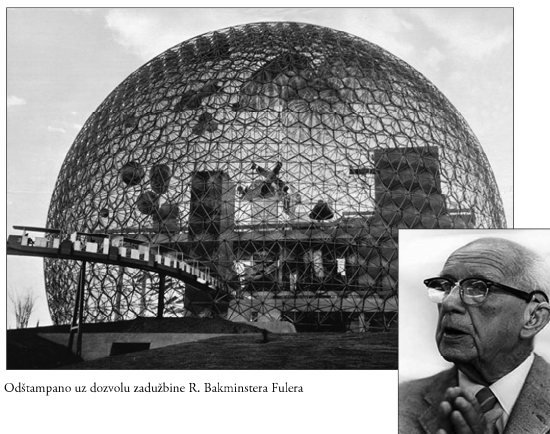
Zlatna knjiga - Jagodina

Tiraž: 1000

ISBN: 978-86-6303-033-6

Beograd, oktobar 2018.

POSVETA



Ođštampano uz dozvolu zaduđbine R. Bakminstera Fuleru

Ova knjiga je posvećena dr Ričardu Bakminsteru Fuleru, 1895 – 1983.

Dr Fuler je bio čovek kojeg je gotovo nemoguće opisati ili staviti u kategoriju. O njemu se govori kao o futuristi, izumitelju, učitelju, filozofu i arhitekti. Dva puta je bio primljen na Harvardski univerzitet i dva puta su ga zamolili da ode.

Imao je brojne doktorate, patente, nagrade i počasti, uključujući i zlatnu medalju Američkog instituta arhitekata i Predsedničku medalju slobode od predsednika Ronalda Regana.

Baki Fuler je najprepoznatljiviji po svom radu na geodezijskoj kupoli, strukturi koja se danas koristi širom sveta. Epcot centar u Diznivorldu ima jednu od Fulerovih kupola. Zvali su ga prvim futuristom, čovekom koji je pretvorio predviđanje budućnosti u nauku. Mnoga od njegovih predviđanja su se obistinila, a mnoga se i danas obistinjuju.

Dr Fuleru su najviše voleli zbog njegove čovečnosti i zvali su ga „Prijateljski genije naše planete“ i „Deda budućnosti“. Godine 1982. Džon Denver je napisao i snimio pesmu *What Can One Man Do* i posvetio je Dr Fuleru.

Iznad se nalazi slika Fulerove geodezijske kupole, američkog paviljona na Svetskoj izložbi 1967. godine – Expo 67 – u Montrealu, Kanada.

Ova knjiga, „Druga šansa“, počinje mojim putem na Expo 67. Stopirao sam od Njujorka do Montreala da vidim Fulerovu kupolu... i da vidim budućnost.



U ZNAK ZAHVALNOSTI

Od srca se zahvaljujem Majku Salivanu (*Mike Sullivan*), generalnom direktoru i Šejnu Kanilji (*Shane Caniglia*), predsedniku *The Rich Dad Company*, što su očistili prošlost i povelili bogatog oca u budućnost.

I zato što su dali *The Rich Dad Company* njenu drugu šansu.

Posebno „hvala“ timu koji je podržavao Majka i Šejna u vremenima koja su testirala naše duše.

Tim bogatog oca

Kathy Grady	2000	David Leong	2009
Mona Gambetta	2001	Rhonda Hitchcock	2009
Bob Turner	2002	Idalia Fuentes	2010
Christina Ingemansdotter	2004	Darrin Moore	2010
Greg Arthur	2006	Jack Koch	2011
Mike Allen	2007	Zeke Contreras	2011
Brett Bottesch	2008	David Adams	2012
Ryan Nalepinski	2008	Derek Harju	2012
Mike Sullivan	2009	Matthew Stein	2012
Shane Caniglia	2009	Tony Femino	2012
Robert Boorman	2009	Melissa Marler	2012
Robb LeCount	2009	Josh Nesa	2014
Brad Kendall	2009	Matt Quirk	2014



U ZNAK ZAHVALNOSTI



Posebna zahvalnost za Monu Gambeta. Bez Mone, ova knjiga kao i većina knjiga o bogatom ocu ne bi postojale. Mona je kao zeka iz reklame za baterije, uvek radi i više nego što treba, 24 časa dnevno, 7 dana nedeljno. Kad bi *Rich Dad* bio vojna organizacija, Moni bi bila dodeljena srebrna zvezda za hrabrost i srčanost pod neprijateljskom vatrom.

Znam da mi se Mona pridružuje u zahvaljivanju timu iz Plata Publishing, kao i svim u *The Rich Dad Company*. Svako od njih je na neki način doprineo i podržao projekat ove knjige. Posebno hvala Rondi Hičkok, Stivu Kingu, Gregu Arturu, Dejvu Leongu, Džejku Džonsonu, Keli Kopola, Garetu Satonu i Darinu Muru.

Mojoj dragoj Kim, zato što je bogata zaljubljena žena, pametna i lepa... i što je bila tiha moć u srcu *The Rich Dad Company*.

I naravno, hvala milionima ljudi poput vas, iz celog sveta, koji čitaju knjige o bogatom ocu i uče druge našim igrama. Hvala vam što ste motor koji nas pokreće i što ste deo naše globalne misije:

da podignemo finansijsko blagostanje čovečanstva.

U ZNAK ZAHVALNOSTI

Hvala savetnicima kompanije *Rich Dad* što dele s nama svoju neobičnu mudrost.



Blair Singer
(Blair Singer)
Rich Dad savetnik
od 1981. godine
na temu
izgradnje tima



Ken Makelroj
(Ken McElroy)
Rich Dad savetnik
od 1999. godine
na temu
nekretnina, duga i
skupljanja kapitala



Garet Saton
(Garret Sutton)
Rich Dad savetnik
od 2001. godine
na temu
zaštite aktive i
poslovnih planova



Daren Viks
(Darren Weeks)
Rich Dad savetnik
od 2001. godine
na temu
preduzetništva i
obrazovanja



Tom Vilrajt
(Tom Wheelwright)
Rich Dad savetnik
od 2006. godine
na temu
poreza i strategija
bogatstva



Endi Taner
(Andy Tanner)
Rich Dad savetnik
od 2006. godine
na temu
papierne aktive



Džoš i Lisa Lanon
(Josh and Lisa Lannon)
Rich Dad savetnici
od 2008. godine na temu
socijalnog preduzetništva
i bihevioralnih promena

Autorove napomene

Iako ova knjiga spominje vlade i politike, ona nema političku agendu.

Autor nije republikanac ni demokrata. Ako je išta, on je nezavisan.

Ova knjiga pominje boga sa dobrom namerom. Ovo nije religiozna knjiga. Nema religioznu agendu. Autor veruje u slobodu religije, slobodu da verujete – ili ne verujete – u boga.

*„Naš poziv je da budemo arhitekta budućnost,
a ne njene žrtve.“*

– R. Bakminster Fuller



SADRŽAJ

Posveta v

U znak zahvalnosti vii

Uvod 1

PRVI DEO: Prošlost 3

Uvod 5

Prvo poglavlje

Zašto bogati ne rade da bi zaradili novac 7

Drugo poglavlje

Čovek koji je mogao da vidi budućnost 39

Treće poglavlje

Šta ja mogu da uradim? 55

Četvrto poglavlje

Šta je to pljačka? 69

Peto poglavlje

Sledeći krah 109

Šesto poglavlje

Koliko je trilion? 133

Sedmo poglavlje

Kako videti nevidljivo 159

DRUGI DEO: Sadašnjost 203

Uvod 205

Osmo poglavlje

Pre i posle 207

TREĆI DEO: Budućnost 237

Uvod 239

Deveto poglavlje

Suprotno od „idite u školu” 253

Deseto poglavlje

Suprotno od „nemojte praviti greške” 261

Jedanaesto poglavlje

Suprotno od „dobijaj dobre ocene” 273

Dvanaesto poglavlje

Suprotno od „nađite dobar posao” 287

Trinaesto poglavlje

Suprotno od „izađite iz duga” 301

Četrnaesto poglavlje

Suprotno od „živeti ispod svojih mogućnost” 319

Petnaesto poglavlje

Suprotno od „ne varaj” 327

Šesnaesto poglavlje

Suprotno od „bogati su pohlepni” 333

Sedamnaesto poglavlje

Suprotno od „investiranje je rizično” 343

Osamnaesto poglavlje

Suprotno od „štedite novac” 359

Devetnaesto poglavlje

Suprotno od „vanredno stanje je loša stvar” 375

Završne misli 381

Pogovor 383

Reference i resursi 397

Uvod

Nekada davno...

Amerika je bila najbogatija nacija kreditor na svetu.

Nekada davno...

Američki dolar je imao zlatnu podlogu.

Nekada davno...

Štampanje novca bilo je zločin poznat kao krivotvorenje.

Nekada davno...

Osoba je išla u školu, dobila posao, otišla u penziju mlada i živela srećno do kraja života.

Nekada davno...

Sve što je trebalo da uradite jeste da kupite kuću, a kad bi vašoj kući porasla vrednost, bili biste bogati.

Nekada davno...

Sve što je trebalo da uradite bilo je da investirate u nešto na berzi, a kad cena na berzi poraste, bili biste bogati.

Nekada davno...

Diploma fakulteta značila je veću platu.

Nekada davno...

Godine su bile vaša prednost.

Nekada davno...

Osoba u penziji mogla je da računa na socijalno i zdravstveno osiguranje da se brinu o njima.

Nažalost, **nekada davno više ne postoji**. Bajka je završena. Svet se promenio i nastavlja da se menja.

P: *Pa šta da radimo sada?*

O: Ova knjiga je upravo o tome. Ova knjiga je o drugoj šansi za vas, vaš novac i vaš život.

Ova knjiga ima tri dela: prošlost, sadašnjost i budućnost.

Prošlost... prolazi kroz *prave razloge* finansijske krize s kojom se suočavamo.

Sadašnjost... analizira gde se *vi* nalazite sada.

Budućnost... šta je finansijsko obrazovanje – i zašto je finansijsko obrazovanje drugačije od tradicionalnog obrazovanja.

Današnja bitna reč je kriza. Zapamtite da postoje dva dela, dve strane reči kriza: *opasnost* i *prilika*.

Vaša druga šansa zahteva od vas da izbegnete opasnosti koje se nalaze ispred vas i da budete spremni za *prilike* koje postoje u *rastućoj, globalnoj finansijskoj krizi*.

Postoje tri osnovna tipa finansijskih krahova: pad berze, krah tržišta nekretnina i kolaps valute.

Ova knjiga govori o mogućnosti kolapsa valute.



Prvi deo
Prošlost

Stara škola

Idi u školu, nađi posao, vredno radi, štedi,
kupi kuću, izađi iz dugova, investiraj dugoročno na berzi.



PRVI DEO: PROŠLOST

UVOD

Bio sam pre neki dan u Starbaksu i naleteo na prijatelja kojeg nisam video godinama. Iako sam bio srećan što ga vidim, iznenadio sam se što on radi u Starbaksu.

„Koliko dugo radiš ovde?“, pitao sam ga.

„Oko pet meseci“, rekao je dok je uzimao moju narudžbu.

„Šta se desilo?“, pitao sam.

„Kada se dogodio krah tržišta 2007. godine, izgubio sam posao. Našao sam drugi, ali i taj je ubrzo nestao. Na kraju, nakon što smo potrošili naš penzioni fond i ušteđevinu, izgubili smo kuću. Jednostavno nismo mogli da izdržimo.“ Nastavio je: „Ne brini, radimo, nismo nezaposleni. Oboje imamo poslove, ali ne zarađujemo nešto previše. Ja radim ovde, u Starbaksu, da zaradim koji dolar. Šta kažeš, radim za dolar¹ u Starbaksu?“ Nasmejao se naglas.

Pomerivši se da propustim mušterije koje su dolazile da naruče, pitao sam ga: „Šta radiš za svoju budućnost?“

¹ Američki sleng za dolar je „buck“, množina „bucks“, a to je sastavni deo imena kompanije *Starbucks*.